

Số: 2867/TCT-QLN  
V/v xóa nợ tiền thuê đất

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Công ty cổ phần Licogi 19

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 32 CT19/CV ngày 18/5/2021 của Công ty cổ phần Licogi 19 (viết tắt là Công ty) về việc xóa nợ tiền thuê đất tại huyện Mỹ Hào tỉnh Hưng Yên. Về việc này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Điều 1 Thông tư số 179/2013/TT-BTC ngày 02/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện xóa nợ tiền thuê, tiền phạt không có khả năng thu hồi phát sinh trước ngày 01/7/2007 quy định tiền thuế được xóa bao gồm: thuế môn bài, thuế doanh thu, thuế giá trị gia tăng, thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, thuế nhà đất, thuế lợi tức, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập đối với người có thu nhập cao, thuế tài nguyên, thuế sử dụng đất nông nghiệp.

- Tại Điều 14 Thông tư số 179/2013/TT-BTC nêu trên quy định Thông tư này có hiệu lực thi hành từ ngày 17 tháng 01 năm 2014 và bãi bỏ Thông tư số 34/2010/TT-BTC ngày 12/3/2010 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện xóa nợ thuế và các khoản phải nộp NSNN đối với doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp chuyển đổi trước ngày 01 tháng 7 năm 2007.

- Tại Khoản 2 Điều 7 Nghị định số 64/2002/NĐ-CP ngày 19/6/2002 và Khoản 2 Điều 8 Nghị định số 187/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ quy định Công ty cổ phần được chủ động sử dụng toàn bộ tài sản, tiền vốn đã cổ phần hoá để tổ chức sản xuất, kinh doanh; kế thừa mọi quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm của công ty nhà nước trước khi cổ phần hoá và có các quyền, nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

Theo hồ sơ của Công ty: Đối với đề nghị xóa nợ tiền thuê đất theo Thông tư số 34/2010/TT-BTC của Công ty cổ phần Licogi 19, Cục Thuế tỉnh Hưng Yên đã có công văn số 2310 CT/QLN ngày 02/11/2011 đề nghị Công ty làm việc với Chi cục Thuế huyện Mỹ Hào để xác định số tiền thuê đất còn nợ NSNN đến thời điểm cổ phần hóa, đồng thời Công ty liên hệ với cơ quan thuế trực tiếp quản lý là Cục Thuế thành phố Hà Nội để được hướng dẫn về thủ tục và hồ sơ xóa nợ thuế và các khoản phải nộp NSNN. Tuy nhiên, đến ngày 9/12/2020, Công ty mới gửi văn bản đến Cục Thuế thành phố Hà Nội đề nghị xóa nợ tiền thuê đất theo Thông tư số 34/2010/TT-BTC nên cơ quan thuế không có căn cứ để xem xét xử lý xóa nợ do thời điểm này Thông tư số 34/2010/TT-BTC đã hết hiệu lực.

Đối chiếu với quy định tại Điều 1 Thông tư số 179/2013/TT-BTC nêu trên thì số tiền thuê đất của Công ty không thuộc phạm vi tiền thuế được xóa. Công ty cổ phần Licogi 19 thực hiện cổ phần hóa theo Nghị định số 64/2002/NĐ-CP và Nghị

định số 187/2004/NĐ-CP, theo đó Công ty cổ phần phải kế thừa mọi nghĩa vụ, trách nhiệm của Công ty nhà nước trước khi cổ phần hóa.

Tổng cục Thuế trả lời đề Công ty cổ phần Licogi 19 được biết./ *ky*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- PTCT Vũ Xuân Bách (để báo cáo);
- Cục Thuế tỉnh Hưng Yên;
- Cục Thuế TP Hà Nội;
- Vụ PC - TCT;
- Lưu: VT, QLN(2b). 4

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG**  
**KT. VỤ TRƯỞNG VI QUẢN LÝ NỢ VÀ CCNT**  
**PHO VỤ TRƯỞNG**



**Đỗ Thị Hồng Minh**