

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2719** /TCT- CS
V/v: giá đất tính lệ phí trước bạ

Hà Nội, ngày **22** tháng **7** năm 2021

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Đồng Tháp.

Trả lời công văn số 1090/CT-NVDTPC ngày 10/6/2021 của Cục Thuế tỉnh Đồng Tháp về việc xác định giá đất tính lệ phí trước bạ, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 114 Luật Đất đai năm 2013 về bảng giá đất;

Căn cứ quy định tại khoản 1a, khoản 1b Điều 3 Thông tư số 301/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ Tài chính quy định về giá tính lệ phí trước bạ;

Giá tính lệ phí trước bạ đối với đất được xác định theo diện tích đất chịu lệ phí trước bạ (m²) nhân với Giá một mét vuông đất (đồng/m²) tại Bảng giá đất do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành (được xây dựng định kỳ 5 năm một lần).

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh Đồng Tháp biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TCTr Vũ Xuân Bách (để b/c);
- Vụ PC (TCT);
- Lưu: VT, CS (2b).

TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH
PHẠM VĂN TRƯỜNG



Hoàng Thị Hà Giang